

Manager Markt & Vastgoed

Kom werken als Manager Markt & Vastgoed bij Kind&co ludens

Wil jij bouwen aan de toekomst van kinderopvang en de ontwikkeling van integrale kindcentra? Bij Kind&co ludens krijg je de kans om als Manager Markt & Vastgoed een sleutelrol te spelen om vanuit je netwerk in de regio's te komen tot samenwerkingen en vervolgens vastgoedprojecten. Samen met een betrokken en ambitieus team werk je aan de groei en maatschappelijke impact van een van de grootste kinderopvangorganisaties van Nederland.

Wat je gaat doen

In deze uitdagende functie ben jij de strategische motor achter markt- en vastgoedontwikkelingen binnen Kind&co ludens. Samen met acht regiomanagers en het bestuur van Kind&co ludens werk je aan het ontwikkelen en uitvoeren van een ambitieuze markt- en vastgoedstrategie per regio. In deze functie ben je een proactieve speler binnen het netwerk van de regio's waar Kind&Co Ludens actief is. In nauwe samenwerking met de regiomanagers ben je continu opzoek naar nieuwe kansen en samenwerkingen en weet je dit te verzilveren in strategische partnerschappen. Met de regiomanagers werk je aan draagvlak bij de (toekomstige) samenwerkingspartners voor nieuwe initiatieven. Het op strategisch niveau aansturen van de vastgoedontwikkelingen vanuit integraliteit zodat de visie van Kind&co ludens stevig verankerd wordt, behoort ook tot je taken. Dit doe je zowel intern als extern. Je neemt het voortouw in onderhandelingen om te komen tot een huurovereenkomst. Je voorziet het bestuur van advies bij belangrijke vastgoedbeslissingen zoals aan- en verkoop van vastgoed.

Als Manager Markt & Vastgoed help je niet alleen vastgoedprojecten zoals Integrale Kindcentra realiseren, maar bouw je ook mee aan het door ontwikkelen van de afdeling Markt & Vastgoed.

Je past bij ons want je:

- Hebt WO werk- en denkniveau met minimaal een afgeronde hbo-opleiding (bijvoorbeeld bedrijfskunde, vastgoedmanagement of economie).
- Brengt minimaal 5 jaar ervaring mee in marktontwikkeling, strategisch vastgoedmanagement of een vergelijkbare rol (ervaring in de kinderopvang is een pre!).
- Hebt een scherpe analytische blik en vertaalt marktdata moeiteloos naar strategische (vastgoed)plannen en de uitvoering daarvan.
- Bedenkt creatieve routes om doelen te bereiken en hebt ervaring in het aansturen van multidisciplinaire teams op strategisch niveau.
- Bent ondernemend en proactief, ziet kansen en weet deze slim te benutten.
- Beschikt over uitstekende communicatieve vaardigheden en weet verschillende stakeholders te overtuigen en verbinden.

Dit krijg je ervoor terug:

- een jaarcontract voor 36 uur per week, met uitzicht op een vast dienstverband
- een salaris in schaal 12 (€4.823,- tot €6.660,-) op basis van 36 uur
- 8% vakantietoeslag en een eindejaarsuitkering van 5,5%
- 26 vakantiedagen op basis van 36 uur
- een mobiliteitsregeling; kies voor een reiskostenvergoeding, NS Business Card of fietsplan
- een bijdrage in jouw pensioen bij PFZW en korting bij collectieve zorgverzekeringen
- een bijdrage aan je maandelijkse sportabonnement
- diverse trainingen en cursussen die je kan volgen

Wij zijn Kind&co ludens

Nieuwsgierig, optimistisch en maatschappelijk. Vol aandacht voor onze kinderen en tegelijkertijd met onze blik op de toekomst. Wij staan voor onze collega's en voor de rol van kinderopvang in de maatschappij. Met ruim 3000 bevlogen collega's kleuren we de toekomst. Ieder op een eigen manier.

Solliciteren op deze baan

We maken graag kennis met je. Klik op de sollicitatiebutton en vul het sollicitatieformulier in. Neem voor praktische vragen over de vacature contact op met onze recruiter Ruben van der Schalie

via 06-57758652 of voor inhoudelijke vragen met bestuurder Ruud van Overbeek via
bestuurssecretariaat@kindencoludens.nl. Zij vertellen je graag meer over de functie.